

1. melléklet a 34/2018. (IX.27.) önkormányzati rendelethez.

**DEBRECEN SZABÁLYOZÁSI TERVÉNEK**  
a 21. vrk. déli - a Tóóc csatorna, a 19373/35 hrsz-ú ingatlan, a 19373/15 hrsz-ú út és a 19373/43 hrsz-ú ingatlan által határolt - terület részére vonatkozó szabályozási terv 1:2000



**Jelmagyarázat**

- 19382 Telekhatár, helyrajzi szám
- 5 Épület, házszám
- Tervezési terület határa
- Tervezett szabályozási vonal
- Gk-612875 Hatályos terv szerinti övezeti jel
- Lke-412642(LA) Tervezett építési övezet jele

**Rendeltetési zónák jele és megnevezése**

- Lke kertvárosias lakózóna
  - Z zöldterület zóna
  - Ev védelmi rendeltetésű erdőzóna
  - V vízgazdálkodási zóna
- II. rendű közlekedési célú közterület
  - I. rendű nem közlekedési és nem vízgazdálkodási célú közterület
  - Hatályos terv szerinti Egyéb (vízgazdálkodási) célú közterület
  - Telken belüli fásítási kötelezettségű zöldterület
  - Hatályos terv szerinti védőövezet határa
  - 10 A telken belüli fásítási kötelezettségű zöldterület mértéke

Készült az állami alapadatok felhasználásával.

**DEBRECEN MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÖZGYŰLÉSE** Debrecen Megyei Jogú Város helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 8/2003.(V.23.) Kr. rendeletet módosító 34/2018.(IX.27.) önkormányzati rendelettel fogadta el.

TR/sz